



# Upptäck Peabs badhuskoncept



## Flexibla koncept som möter kommunens behov

**Att bygga ett badhus är en av de mest avancerade och komplexa byggprojekt en kommun kan ta sig an. Både besökare och medarbetare ska trivas här samtidigt som byggnaden ska konstrueras för en lång livslängd och till ett kostnadseffektivt pris. Lägg därtill att allt måste vara motståndskraftigt mot fukt och ni förstår några av utmaningarna ett badhusprojekt kan stå inför.**

Ett badhus ska vara en inkluderande mötesplats som främjar hälsa och ett aktivt liv för människor i området. Det ska också vara en välfungerande arbetsplats för personalen, trots utmaningar kring temperatur och luftkvalitet. Utöver detta är badhuset en avancerad teknisk anläggning som konstrueras för lång livslängd, lågt underhållsbehov och optimerad drift.

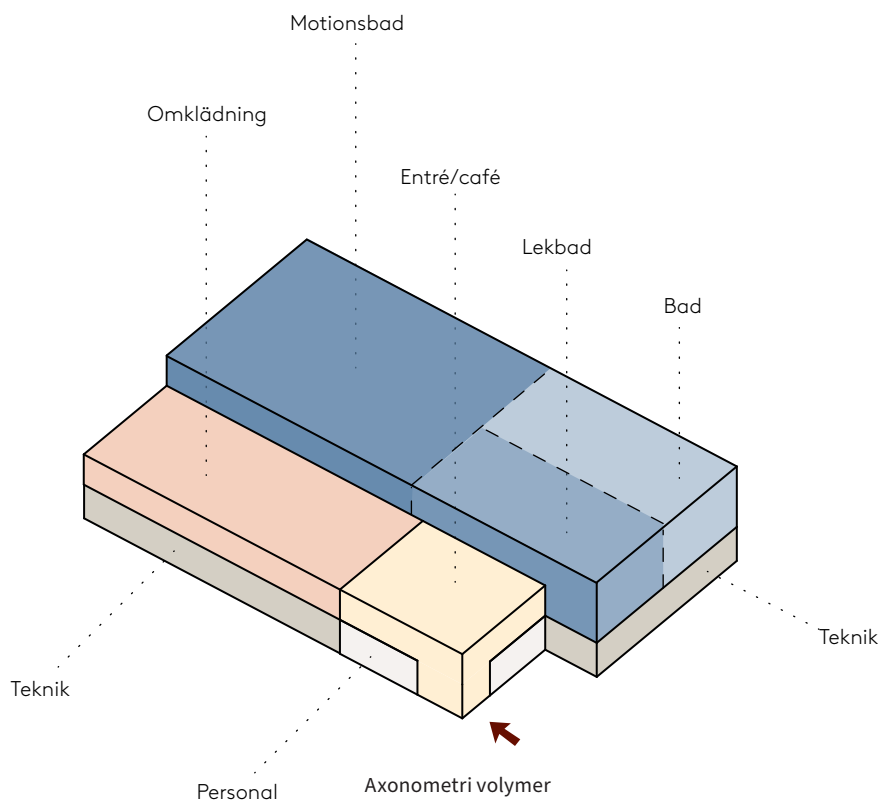
Det är alltid en stor ekonomisk investering för en kommun att bygga ett badhus därför är det viktigt med ett

långsiktigt perspektiv. Den gemensamma nämnaren för Peabs olika badhuskoncept är ambitionen att skapa en hållbar, flexibel och funktionell byggnad som står över tid. Det gör vi genom att arbeta aktivt med stom- och materialval, genomarbetade detaljer, effektiv vattenrening och välfungerande drift- och installationsystem, vilket ger en byggnad med god innemiljö som är motståndskraftig mot fukt och korrosion.

Badhuset fyller en viktig funktion i samhället som mötesplats för allmänheten. Därför är de mänskliga värdena lika viktiga som de byggnads- och driftstekniska. Ett bra badhus ger tillgång till en meningsfull och hälsosam fritid och möjliggör interaktion mellan människor i olika åldrar och med olika bakgrunder.

På följande sidor presenteras Peabs badhuskoncept i tre olika storlekar med tillvalsfunktioner.





### Reception och café

En besökare kommer upp till bassängplanet via en öppen och generös trappa eller via intilliggande hiss. Där uppe möts man direkt av reception och café. Här har personalen god uppsikt över de ankommande badgästerna och kan betjäna besökarna i reception och café både från den torra och blöta sidan för servering och service. Receptionsdisken finns nära spärrsystemet för att lätt kunna hjälpa till vid inpassering.

### Omklädningsrum

Från entrén rör sig besökaren genom entréspärrarna, skogräns och korridor till omklädningsrummen. Dam- och herromklädning är likadant utformade med plats för cirka 65 skåp per omklädningsrum. Skåpen går att variera i utförande samt med olika låssystem. Duschrummet möjliggör för åtta duschar och i direkt anslutning till duschrummet finns en bastu. Utöver dam och herr finns två flexomklädningsrum. I det ena finns en omklädningsdel med cirka 40 skåp och duschrum med fyra duschar. Den andra enheten är utförd med fyra enskilda omklädnings- och duschbås och skåp för cirka 20 besökare.

### Bassängrum

Efter att besökaren passerat omklädning och dusch kommer den ut i bassängrummet och möts av en

25-metersbassäng med ett varierande bassängdjup, från 1,2 m till 1,8 m. Det finns sex tävlingsbanor med startpallar, som är 2,5 m breda. Möjlighet finns att istället dela in bassängen i åtta träningsbanor som är 2 m breda. Längs väggen mot omklädningsrummen finns plats för en mindre läktare.

Lekbassängen ligger placerad med visuell kontakt med entrérummet och receptionen. Här finns möjlighet att utforma designen efter kommunens önskemål och behov, med till exempel lekutrusning, minirutsch och mindre vattenlek vid sidan av bassängen. Vid lekbassängen finns en öppen sittyta varifrån man når caféet från den blöta sidan. Här finns även ett fritt utrymme som lämpar sig för badkalas eller liknande.

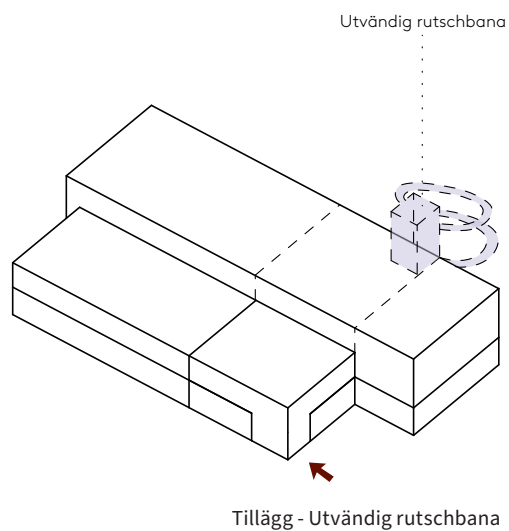
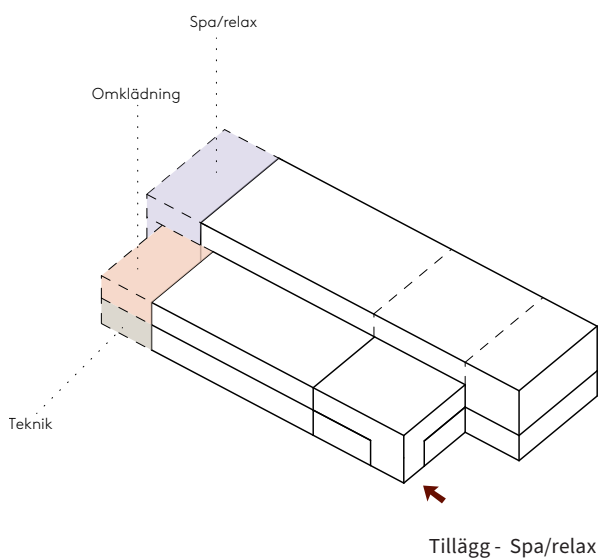
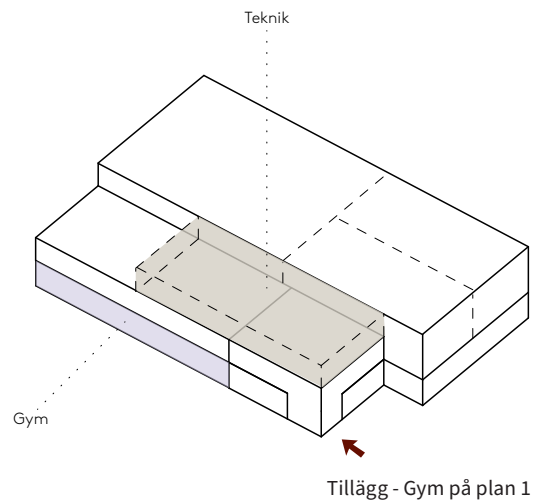
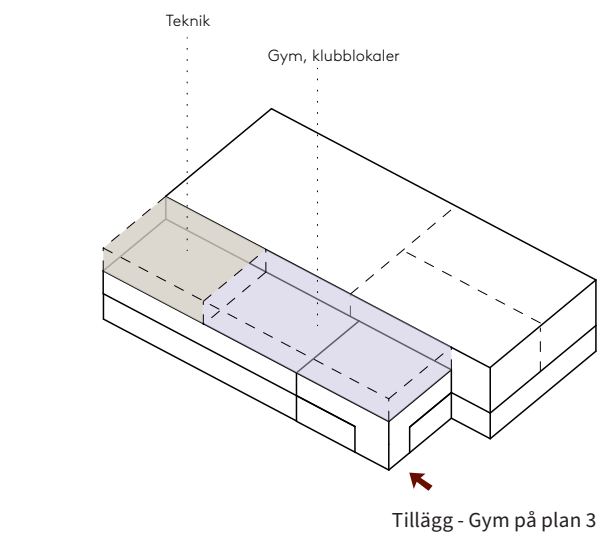
Avskilt från de övriga bassängdelarna ligger en undervisningsbassäng som är 10x5 m med ett djup på 0,9 m, med möjlighet till höj- och sänkbar botten och lift.

### Städ och förråd

Med höga hygienkrav är det viktigt att logistiken för städning är genomtänkt. Städutrymmen för både blöt och torr städning, samt förråd för både blöt och torr förvaring är strategiskt placerade i byggnaden för att underlätta städrutinerna.







## Anpassa badhuset med flera tillvalsfunktioner

**Peabs konceptbadhus är flexibla och skalbara efter kommunens behov. Det betyder att det finns möjlighet att addera tillvalsfunktioner till alla tre grundkoncepten.**

Axonometrierna ovan illustrerar fyra olika exempel på tillägg, men det finns även möjlighet att göra tillägg som exempelvis bubbelpool, gemensam bastu för herr och dam, hopptorn med svikt och trampolin och ytterligare undervisnings-/rehabassäng.

### Exempel 1: Plan 3 med gym och klubblokaler

Genom att addera en våning ovanpå omklädningsdelen skapas ytor för gym, klubblokaler och även urhyrningsbara lokaler.

### Exempel 2: Gym i entréplan

Att lägga ett gym på entréplan aktiverar fasaden och ger liv åt plasen utanför. Ett torrt teknikplan kan läggas till ovanpå omklädningsrummen i den torra byggnadsvolymen.

### Exempel 3: Spa/relax

Den blöta byggnadsvolymen kan förlängas med en del för spa/relax. På samma sätt kan den torra delen förlängas med mer omklädningsyta.

### Exempel 4: Utvändig rutschbana

I anslutning till lekbassängen kan ett trapporn och utomhusrutschbana adderas.

Solceller på tak spar energi- och driftskostnader och är en investering som snabbt betalar sig. Positivt både ur besparings- och klimatskäl.

Limträbalkar är ett hållbart alternativ som är beständigt i den tuffa korrosiva och fuktiga miljön. Dessutom skapas en varm och behaglig atmosfär.

Sedumtak bidrar till ökad biologisk mångfald och har en fördröjande effekt på dagvattnet.



Att inte gräva ner teknikplanet är en stor kostnadsbesparing och även bra ur ett hållbarhetsperspektiv.

Lågt sittande ventilation integreras i sittbänkarna och suger luft från vattenytan. På så sätt reduceras de allergiframkallande klogaser som dunstar från bassängvattnet.

Vertikal gräns mellan blöt och torr miljö.

Värmeåtervinning från frånluft, process- och grävatten.

## Rätt konstruktion och teknik ökar livslängden

**När ett badhus ska byggas är det viktigt att se till hela byggnadens livslängd. Det gäller hela vägen från projektering och uppförande men framförallt under tiden som badhuset nyttjas. Det är därför viktigt att välja lösningar och material som minimerar underhåll och underlättar driften.**

### Konstruktion och materialval

Alla badhus som produceras enligt Peabs badhuskoncept byggs med material som åldras vackert och är anpassade till en aggressiv simhallsmiljö. Det är även viktigt att möjlighet till underhåll finns inplanerat redan från början.

Genom att välja trästomme i de delar av byggnaden där förutsättningarna för detta finns, samt i så hög grad som möjligt använda ECO-Betong, kan byggnadens

klimatpåverkan reduceras. Byggnadens torra del, med entrédel och omklädningsrum, byggs därför med fördel i trä för att minska klimatavtrycket.

### Fukt och korrosion

Fukt- och korrosionsrisk är stora och viktiga utmaningar vid badhusbyggen. Till skillnad mot badhusen som byggdes på 60–70-talen har vi idag krav på högre temperaturer i både luft och vatten, samt fler inslag av rörligt vatten. Dessa faktorer ökar risken för fukt- och korrosionsproblem samt bakterietillväxt. Det är därför viktigt att byggnaden utförs på ett beständigt sätt med hög isolerande förmåga och diffusionstäthet mellan bassängrummen och byggnadens övriga delar, samt att välja rätt korrosivitetsklass på material i samband med detta.





### Energi

Badhus är den mest energikrävande av alla idrottsanläggningar och de mest energikrävande systemen i ett badhus är ventilation och vattenrening. Det finns stor potential att spara energi genom att arbeta aktivt med optimering och smarta tekniska lösningar. Det kan t ex handla om värmeåtervinning av frånluften, värmewäxling eller värmeåtervinning av process- och gråvatten och nyttjande av dagvatten i toaletterna. Dessutom har badhus stora takarealer som lämpar sig väl för solceller.

Ett välanpassat och driftsoptimerat vattenreningssystem är en förutsättning för att minimera de allergiframkallande klorgaserna och ge renare vatten.

### Hygien

God hygien hos badgästerna och välfungerade städrutiner är avgörande för att uppnå en god vatten- och luftkvalitet. Smutsigt badvatten ger upphov till skadliga luftburna klorföreningar vilket inte bara är skadligt för människan utan ökar också risken för korrosionsproblem som påverkar byggnadens livslängd. Ytorna i ett badhus ska vara lättstädade med strategiskt placerade städrum och spolposter. För att uppmuntra badgästerna att hålla god hygien är dusch- och omklädningsrum utformade och placerade så att alla badgäster kan känna sig trygga och bekväma oavsett förutsättningar.



## ÅWL Arkitekter AB

Vi är ett arkitektkontor bestående av arkitekter, landskapsarkitekter, ingenjörer och specialister som drivs av att skapa hållbara livsmiljöer. Tillsammans med våra kunder tar vi fram de bästa lösningarna för människa, natur och samhälle.

[www.awlark.se](http://www.awlark.se)

**ÅWL**  
**Arkitekter**

## Lokala i hela Norden

Vi är det lokala företaget med stora bolagets resurser. Med våra fyra samverkande affärsområden och 15.000 medarbetare i Sverige, Norge, Finland och Danmark säkerställer vi att vi så långt det är möjligt tar vara på lokala resurser. Det gör oss unika.

Läs mer om närproducerat samhällsbygge på [peab.se](http://peab.se)

**PEAB**  
NORDENS SAMHÄLLSBYGGARE